

**DODATOK Č. 1 KU ZMLUVE č. 143/2017**  
**o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku**  
uzavretá v zmysle zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov a podľa  
§ 663-684 Občianskeho zákonníka

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**IČ DPH:** SK2020093504  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 2627131986/1100  
**IBAN:** SK77 1100 0000 0026 2713 1986  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v OR vedenom OS Banská Bystrica, oddiel:  
Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

**Meno a priezvisko:** AG Poniky, s.r.o.  
**Sídlo:** Družstevná 376, 976 33 Poniky  
**V zastúpení:** Ing. Peter Dratva – konateľ spoločnosti  
**IČO:** 36 009 156  
**IČ DPH:** SK2021338088  
**Bankové spojenie:** VÚB a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 2596501656/0200  
**IBAN:** SK87 0200 0000 0025 9650 1656  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v OR vedenom OS Banská Bystrica, oddiel:  
Sro, vložka č. 3786/S  
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**sa dohodli na uzavretí tohto dodatku:**

**Mení sa Článok I. – Predmet zmluvy, ktorý znie nasledovne:**

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1430, katastrálne územie Šalková ako pozemok - parcela registra „C“ KN (ďalej len ako „pozemky“)

č.	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>
1236/14	orná pôda	5171,00

1236/15	orná pôda	12747,00
1236/17	ostatná plocha	285,00
1236/18	ostatná plocha	270,00
1236/19	orná pôda	10865,00
1236/20	orná pôda	923,00
1236/22	orná pôda	137,00
		30 398,00

2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, pozemky uvedené v ods. 1 tohto článku o celkovej výmere 30 398,00 m<sup>2</sup>, tj. 3,0398 ha.

**Mení sa Článok V. bod 1. – Cena nájmu a jej úhrada, ktorý znie nasledovne:**

#### **Článok V.**

##### **Cena nájmu a jej úhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška ročného nájomného bude predstavovať 32,50 EUR/ha. Nájomné za 3,0398 ha je 98,79 € ročne plus 20% DPH 19,76 €, nájomné spolu s DPH je 118,55 € za rok.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na stránke vlastníka [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk) podľa zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa: 29.10.2019

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**Ing. Peter Dratva**

.....  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**